

## Pressemitteilung

Frankfurt, den 07.06.2010

### Umsatz von „The Future Mall“ plus 40% im 1. Quartal 2010

Aufgrund des boomenden Binnenkonsums in China hat die Shopping Mall „The Future Mall“ wieder positive Nachricht gemeldet. Für das erste Quartal 2010 ist das Verkaufsvolumen um 40% gestiegen. Für das gesamte Jahr 2010 erwartet der Betreiber die Lifestyle International Holdings Ltd. aus Hongkong ein Verkaufsvolumen über 1 Mrd. RMB und die Verdoppelung des Nettogewinns in Vergleich zum 2009.

„Die positive Geschäftsentwicklung von „The Future Mall“ hat bestätigt, dass die Future Mall die richtige Immobilien und die Lifestyle International der richtige Betreiber für den deutschen Anleger ist“, kommentiert Dr. Cong Zheng, Geschäftsführer der Global Skyline Capital. Lifestyle International ist das größte Kaufhauskonzern Chinas und ist in Hongkong börsennotiert. „The Future Mall“ ist eine High-End Shopping Mall in der Provinzhauptstadt Shijiazhuang. Mit einer Bruttogeschosfläche von 162.151 qm ist die Shopping Mall an Gucci, Cartier, MontBlanc und weitere 500 Marken voll vermietet.

#### Über Global Skyline Capital

Die Global Skyline Capital ist ein Investmenthaus mit Fokus auf China Immobilien. Bei der Global Skyline Capital ist die Deutsche Immobilien Leasing GmbH der Deutsche Bank Gruppe mit 15% und die Lifestyle International Holdings Ltd. aus Hongkong mit 60% beteiligt. Dem Fachbeirat gehören Dr. Konrad Seitz, ehemaliger Botschafter in China und Buchautor von „China: eine Weltmacht kehrt zurück“ und Professor Albert Speer, international renommierter Architektur und Stadtplaner an.

Global Skyline Capital investiert mit dem geschlossenen Beteiligungsangebot GS China Shopping No. 1 GmbH & Co. KG für Privatanleger und mit dem GS-iii Greater China Property Fund, einem deutschen Immobilien-Spezialfonds für institutionelle Anleger in den boomenden Binnenkonsum Chinas.

Für Fragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Dr. Cong Zheng und Thomas Eisenbarth

Global Skyline Capital GmbH  
Schumannstraße 27,  
60325 Frankfurt am Main

Tel. +49/ 69 / 97 54 61 15  
Fax. +49/ 69 / 74 30 87 53  
Email [info@global-skyline.de](mailto:info@global-skyline.de)  
[www.global-skyline.de](http://www.global-skyline.de)